



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno  
P.zza Municipio, 1 Tel. 0828/751231



DECRETO N. *444* DEL *08.07.2020*

**OGGETTO:** DECRETO DI ACQUISIZIONE AREA DI SEDIME U.M.I. 24 - VIA EGITO - FOGLIO 22 COMUNE DI BUCCINO PARTICELLE RIPORTATE AI N. 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1277, 1278, 1279, 1280 DEL CATASTO FABBRICATI CON CATEGORIA F/1

IL RESPONSABILE AREA TECNICA DEL COMUNE DI BUCCINO

*Ing. Alfonso Amato*

*Premesso*

- Che il comparto U.M.I. 24 fu gravemente danneggiato dal sisma del 23/11/1980;
- Che esso risultava essere edificato sul foglio 22 del comune di Buccino particelle 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 968.
- Che alcuni proprietari di unità immobiliari di detto comparto preferirono la ricostruzione fuori sito ai sensi della legge 219 per cui dovettero cedere l'area di sedime di loro proprietà al Comune di Buccino;
- Che il Comune di Buccino aveva la facoltà di concedere al condominio parte o in toto di tale area al fine di far effettuale adeguamento abitativo ai minimi di legge ai condomini che ne facevano richiesta;

- Che i condomini richiesero l'adeguamento abitativo a loro spettante;
- Che, altresì, il comune sfruttò la possibilità di allargare per quanto possibile ed in accordo con la Soprintendenza la via Egitto a danno del condominio;
- Che il tutto fu recepito dal redigente P.d.R. regolarmente approvato e tutt'ora operante;
- Che, inoltre, fu redatto piano particolareggiato, regolarmente approvato. In esso fu previsto l'accorpamento di parte dell'U.M.I. 20 (non ricostruito) all' U.M.I. 24 e l'allargamento della via Egitto;
- Che fu predisposto progetto esecutivo dai proprietari interessati, in ottemperanza alle prescrizioni del P.d.R del Comune di Buccino ed in accordo con le due Soprintendenze che avevano predisposto progetto di massima;
- Che tale progetto, a firma dell'arch. Chiariello Giuseppe, fu approvato all'unanimità dai condomini del comparto U.M.I. 24 e che lo stesso fu presentato al Comune di Buccino dall'amministratore pro-tempore del comparto ing. Antonio Salimbene;
- Che il progetto, visto anche il planivolumetrico, fu approvato dalla Commissione tecnica Comunale n.1 nella seduta del 13/03/2001 prot. 1122
- Che il Sindaco pro tempore dott. Nicola Parisi emise concessione n. 71 del 26/07/2001 e relativo contributo ai sensi della 219/81
- Che i lavori furono eseguiti in conformità con la suddetta concessione e successiva variante , furono regolarmente completati, collaudati e fu redatto il certificato di regolare esecuzione;
- Che l'amministratore pro tempore attuale dell'U.M.I. 24 Fuccia Piercarlo, subentrato all'ing. Antonio Salimbene, per mandato dei condomini, (delibera condominiale del 21/05/2019) ha richiesto al Comune di Buccino il completamento dell'iter amministrativo al fine di redigere l'accatastamento del fabbricato, ricostruito ai sensi della ex-lege 219/81, ed effettuare l'atto pubblico di identificazione catastale;
- Che dopo la demolizione catastale sono state rinominate le particelle catastali originarie rispettivamente nelle seguenti: 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 968;
- Che il responsabile del Settore I dell'UTC ing. Alfonso Amato ha dato incarico all'ing. Fuccia Luigi per redigere il frazionamento della strada pubblica occupata in piccola parte dal fabbricato ricostruito, perfettamente conforme alla licenza approvata, anche al fine di individuare precisamente la nuova area su cui esso insiste;
- Che l'amministratore Piercarlo Fuccia, giusta delega ricevuta nell'assemblea condominiale ha dato consenso a frazionare le aree di sedime di cui alle particelle ex. 166, 167, 168 ora 1255,1256,1257 al fine di individuare l'area ceduta dal condominio per l'allargamento della sede stradale di via Egitto. All'uopo è stato incaricato lo stesso ing. Fuccia Luigi.
- Che il frazionamento a firma dell'ing. Fuccia Luigi (cod. pregeo n. 14390996 prot.2019/184939 del 07/10/2019) è stato redatto ed approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Salerno Territorio.
- Dal frazionamento approvato risulta il seguente nuovo quadro catastale:  
per la strada pubblica (relitto stradale) :

**Ausiliario**

Operazione	Identificativo Originale		Identificativo Provvisorio		Identificativo Definitivo		Superficie m <sup>2</sup>			Annotazioni		Dati Censuari		R.A.	Deduzioni
	principale	sub	principale	sub	ha	e	ca	SN	Codice	Numero	Qualità	Classe	R.D.		
O	STRAD	000				00003	31	57	SN			302			
V	STRAD	000				00003	30	74	SN			302			
C		000	a		1272	00000	00	33	SN			454		0	NO
C		000	b		1273	00000	00	17	SN			454		0	NO
C		000	c		1274	00000	00	28	SN			454		0	NO
C		000	d		1275	00000	00	02	SN			454		0	NO
C		000	e		1276	00000	00	03	SN			454		0	NO

*E per l'area di sedime del condominio:*

**Frazionamento**

Operazione	Identificativo Originale		Identificativo Provvisorio		Identificativo Definitivo		Superficie m <sup>2</sup>			Lotti		Dati Censuari		R.A.	Deduzioni
	principale	sub	principale	sub	ha	e	ca	SN <th rowspan="2">Provvisorio</th> <th rowspan="2">Definitivo</th> <th rowspan="2">Qualità</th> <th rowspan="2">Classe</th> <th rowspan="2">R.D.</th>	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	R.D.		
O	1256	000				00000	00	80	SN			282		0	NO
V	1256	000				00000	00	59	SN			000		0	NO
C		000	a		1277	00000	00	23	SN			000		0	NO
O	1256	000				00000	00	62	SN			282		0	NO
V	1256	000				00000	00	40	SN			000		0	NO
C		000	a		1278	00000	00	12	SN			000		0	NO



0	1257	000			00000	01	13	SN		352	0	0	NO
V	1257	000			00000	00	87	SN		000	0	0	NO
C		000	a	1276	00000	00	20	SN		000	0	0	NO
C		000	b	1280	00000	00	06	SN		000	0	0	NO

### Considerato

- Che la U.M.I. 24 è stata edificata come da progetto approvato;
- Che il fabbricato è stato edificato dai condomini assegnatari dei contributi ricevuti ai sensi della legge 219/81 e che gli stessi hanno integrato il contributo a loro spese per la quota in accollo spese erogata all'impresa costruttrice per l'IVA sui lavori e competenze tecniche.
- Che il fabbricato ricostruito è già in possesso dei condomini per le quote di proprietà previste dalla concessione n. 71 del 26/07/2001 rilasciata dal comune di Buccino e successiva variante architettonica allegata alla perizia giurata a firma del progettista arch. Chiariello Giuseppe n. 68 del 24/04/2006.
- Che le tabelle millesimali ed il progetto realizzato risultano regolarmente approvate dall'assemblea condominiale (verbale assemblea U.M.I. 24 sita alla via Egito) e presentate al Comune di Buccino.
- Che il condominio ha autorizzato la permuta con l'approvazione di apposito verbale.
- Che con deliberazione del Consiglio Comunale di Buccino n. 32 del 29/11/2019, con voti favorevoli unanimi:
  - a) Preso atto del frazionamento della strada comunale come da modello frazionamento PREGEO n.14390996 prot.2019/184939 del 07/10/2019 redatto dall'ing. Fucia Luigi;
  - b) Ha delegato il Sindaco pro tempore dott. Nicola Parisi a richiedere all'Ufficio del Territorio l'intestazione delle particelle "relitto stradale" di cui al foglio 22 n. 1272,1273,1274,1275,1276 (qualità 454) derivate dal frazionamento cod. pregeo n. 14390996 prot.2019/184939 del 07/10/2019 della strada al Comune di Buccino;
  - c) Ha dato l'autorizzazione alla permuta tra il Comune di Buccino e il Condominio U.M.I. 24;
  - d) Ha autorizzato la cessione delle aree di sedime del comparto U.M.I. 24 a condomini dello stesso al fine di effettuare adeguamento abitativo e funzionale come previsto dalla legge 219/81 e s.m.i.
- Che il Sindaco pro-tempore dott. Nicola Parisi ha richiesto in data all'Ufficio del territorio di Salerno l'intestazione delle particelle relitte stradali foglio 22 n. 1272,1273,1274,1275,1276. al Comune di Buccino.
- Che le particelle di cui al foglio 22 n. 1272,1273,1274,1275,1276 sono state intestate al Comune di Buccino.

### Visto

- l'art. 34 comma 21 del D.L.,vo 76\90 statuisce l'acquisizione ope legis al patrimonio comunale delle aree di sedime dei fabbricati demoliti in attuazione

degli strumenti urbanistici.

- l'art. 35 comma 7 del D.L.vo 76\90 ove si stabilisce che l'acquisizione al patrimonio comunale di dette aree deve avvenire a titolo gratuito. L'acquisizione al patrimonio comunale di dette aree è propedeutica all'eventuale successiva cessione gratuita , anche in proprietà, agli aventi titolo in base a quanto dettato dall'art. 35 comma 4 del precitato D.L.vo 76\90
- la delibera di Consiglio Comunale n.32 del 29/11/2019
- il frazionamento a firma dell'Ing. Fuccia Luigi cod. pregeo n. 14390996 prot.2019/184939 del 07/10/2019, regolarmente approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Salerno Territorio, delle particelle 1272, 1273, 1274, 1275, 1276 della strada pubblica e delle particelle 1277,1278,1279,1280 appartenenti all'area di sedime dell'U.M.I. 24
- Visto il T.U. approvato con Decreto Lgs. 30-03-2000 n° 267;
- il consenso dell'amministratore Fuccia Piercarlo, giusta delega ricevuta nell'assemblea condominiale.
- Che la particella foglio 968 inserita nel catasto terreni del comune di Buccino è già stata acquisita al patrimonio comunale con decreto decreto n. 1807 del 25/03/2020 registrato all'Ufficio Entrate di Eboli il 05/05/2020 e trascritto all'Ufficio Provinciale del territorio (Servizio di Pubblicità Immobiliare) con nota di trascrizione R.G. 18166 , registro particolare 13824 , presentazione n. 21 del 29/06/2020
- Che la particella 1254 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 165 . Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale del fabbricato. È stata già acquisita precedentemente ai beni comunali.

## Decreta

**L'acquisizione delle aree di sedime del fabbricato UMI 24 del piano di recupero del Comune di Buccino e precisamente delle particelle censite nel nuovo catasto fabbricati del comune di Buccino al foglio 22 part. 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1277, 1278, 1279, 1280 con categoria F/1.**

**A\_ migliore comprensione del presente si precisa quanto appresso:**

- La particella 1255 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 166. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	<b>PARTICELLA VECCHIA</b>	<b>PARTICELLA NUOVA</b>	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>Data Nascita</b>	<b>Luogo Nascita</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Quota di Proprietà</b>
<b>1</b>	<b>166</b>	1255	FUCCIA	LUIGI				1/22
<b>2</b>	<b>166</b>	1255	FUCCIA	LUIGINA				1/22
<b>3</b>	<b>166</b>	1255	FUCCIA	TERESA				1/22
<b>4</b>	<b>166</b>	1255	LORDI	CARMELA				1/22
<b>5</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	ANIELLO				1/22
<b>6</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	ANTONIO				1/22
<b>7</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	ANTONIO				1/22
<b>8</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	CARMELA				1/22
<b>9</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	DANIELA				1/22
<b>10</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	GEMMA				1/22
<b>11</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	GERARDINA				1/22
<b>12</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	GERARDO				1/22
<b>13</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	GIULIANA				1/22
<b>14</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	GIUSEPPE				1/22
<b>15</b>	<b>166</b>	1255	LUORDO	IGNAZIA				1/22



	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
16	166	1255	LUORDO	LAURETTA				1/22
17	166	1255	LUORDO	MARIA ANTONIETTA				1/22
18	166	1255	LUORDO	MARINELLA				1/22
19	166	1255	LUORDO	ROBERTO				1/22
20	166	1255	LUORDO	SATURNINO SECONDO				1/22
21	166	1255	TUOZZO	TERESA				1/22
22	166	1255	URSI	ANTONIO				1/66
23	166	1255	URSI	DANIELE				1/66
24	166	1255	URSI	GIOVANNI				1/66

- La particella 1256 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 167. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	167	1256	CAPUTO	ROSA				1/30 (usufrutto)
2	167	1256	GALLUCCI	ANNA RITA				1/15
3	167	1256	GALLUCCI	ANTONIO				1/15
4	167	1256	GALLUCCI	CARMELA				1/15
5	167	1256	GALLUCCI	FRANCESCA				1/15
6	167	1256	GALLUCCI	GIUSEPPE ANTONIO				1/15
7	167	1256	GALLUCCI	LETIZIA				1/15
8	167	1256	GALLUCCI	LUISA				1/15
9	167	1256	GALLUCCI	PASQUALE				1/15
10	167	1256	GALLUCCI	RENATO JUNIOR				1/15
11	167	1256	GALLUCCI	ROSA				1/15
12	167	1256	GIGANTE	GIUSEPPE				1/30 (usufrutto)
13	167	1256	GIGANTE	MICHELE				1/15 (nuda p.)
14	167	1256	LUORDO	STELLA				1/15
15	167	1256	MANGINI	GIUSEPPE				1/15
16	167	1256	PATERNA	GIUSEPPE				1/15
17	167	1256	ROVIELLO	GIUSEPPINA				1/15



- La particella 1257 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 168. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	<b>PARTICELLA VECCHIA</b>	<b>PARTICELLA NUOVA</b>	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>Data Nascita</b>	<b>Luogo Nascita</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Quota di Proprietà</b>
<b>1</b>	<b>168</b>	1257	FERNICOLA	ISABELLA				1/6
<b>2</b>	<b>168</b>	1257	GALLUCCI	ELISABETTA				1/6
<b>3</b>	<b>168</b>	1257	PATERNA	GIUSEPPE				1/6
<b>4</b>	<b>168</b>	1257	ROVIELLO	GIUSEPPINA				1/6
<b>5</b>	<b>168</b>	1257	TOZZA	SABATO				1/6
<b>6</b>	<b>168</b>	1257	TOZZI	ROBERTO				1/6

- La particella 1258 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 169. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	<b>PARTICELLA VECCHIA</b>	<b>PARTICELLA NUOVA</b>	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>Data Nascita</b>	<b>Luogo Nascita</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Quota di Proprietà</b>
<b>1</b>	<b>169</b>	1258	LI SANTI	FRANCESCA				6/9
<b>2</b>	<b>169</b>	1258	PATERNA	MARIA ERMINIA				1/9

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
3	169	1258	PATERNA	ROSA				1/9
4	169	1258	PATERNA	SABATO				1/9

- La particella 1259 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 170. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	170	1259	CANDELA VERDERESE	LUCIANO VITO				1/6
2	170	1259	CANDELA VERDERESE	MARCELLO				1/6
3	170	1259	IUORIO	GIUSEPPE				2/6
4	170	1259	IUORIO	MARIA				2/6

- La particella 1260 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 171. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	171	1260	CANDELA VERDERESE	LUCIANO VITO				1/9
2	171	1260	CANDELA VERDERESE	MARCELLO				1/9
3	171	1260	CARIELLO	MARIA				2/9 (usufrutto)
4	171	1260	IUORIO	GIUSEPPE				1/9
5	171	1260	IUORIO	MARIA				1/9
6	171	1260	LI SANTI	FRANCESCA				5/36
7	171	1260	PATERNA	MARIA ERMINIA				1/36
8	171	1260	PATERNA	NICOLINA				1/9
9	171	1260	PATERNA	ROSA				1/36
10	171	1260	PATERNA	SABATO				1/36
11	171	1260	VOLPE	TERESINA				1/9 (Nuda pr.)
12	171	1260	VOLPE	VINCENZO				1/9 (Nuda pr.)



- La particella 1261 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 172. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	172	1261	CHIARIELLO	IOLANDA				1/12
2	172	1261	GIGANTE	AGOSTINO				1/12
3	172	1261	GIGANTE	ANTONIO				2/12
4	172	1261	GIGANTE	CARMELA				2/12
5	172	1261	GIGANTE	FILOMENA				2/12
6	172	1261	GIGANTE	GERARDA				2/12
7	172	1261	GIGANTE	GILDA				2/12

- La particella 1262 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 164. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	164	1262	GALLUCCI	NICOLA				1/2

- La particella 1277 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 166. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	166	1277	FUCCIA	LUIGI				1/22
2	166	1277	FUCCIA	LUIGINA				1/22
3	166	1277	FUCCIA	TERESA				1/22
4	166	1277	LORDI	CARMELA				1/22
5	166	1277	LUORDO	ANIELLO				1/22
6	166	1277	LUORDO	ANTONIO				1/22
7	166	1277	LUORDO	ANTONIO				1/22
8	166	1277	LUORDO	CARMELA				1/22
9	166	1277	LUORDO	DANIELA				1/22
10	166	1277	LUORDO	GEMMA				1/22
11	166	1277	LUORDO	GERARDINA				1/22
12	166	1277	LUORDO	GERARDO				1/22
13	166	1277	LUORDO	GIULIANA				1/22

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
14	166	1277	LUORDO	GIUSEPPE				1/22
15	166	1277	LUORDO	IGNAZIA				1/22
16	166	1277	LUORDO	LAURETTA				1/22
17	166	1277	LUORDO	MARIA ANTONietta				1/22
18	166	1277	LUORDO	MARINELLA				1/22
19	166	1277	LUORDO	ROBERTO				1/22
20	166	1277	LUORDO	SATURNINO SECONDO				1/22
21	166	1277	TUOZZO	TERESA				1/22
22	166	1277	URSI	ANTONIO				1/66
23	166	1277	URSI	DANIELE				1/66
24	166	1277	URSI	GIOVANNI				1/66



- La particella 1278 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 167. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	167	1278	CAPUTO	ROSA				1/30 (usufrutto)
2	167	1278	GALLUCCI	ANNA RITA				1/15
3	167	1278	GALLUCCI	ANTONIO				1/15
4	167	1278	GALLUCCI	CARMELA				1/15
5	167	1278	GALLUCCI	FRANCESCA				1/15
6	167	1278	GALLUCCI	GIUSEPPE ANTONIO				1/15
7	167	1278	GALLUCCI	LETIZIA				1/15
8	167	1278	GALLUCCI	LUISA				1/15
9	167	1278	GALLUCCI	PASQUALE				1/15
10	167	1278	GALLUCCI	RENATO JUNIOR				1/15
11	167	1278	GALLUCCI	ROSA				1/15
12	167	1278	GIGANTE	GIUSEPPE				1/30 (usufrutto)
13	167	1278	GIGANTE	MICHELE				1/15 (nuda p.)
14	167	1278	LUORDO	STELLA				1/15
15	167	1278	MANGINI	GIUSEPPE				1/15

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
16	167	1278	PATERNA	GIUSEPPE				1/15
17	167	1278	ROVIELLO	GIUSEPPINA				1/15

- La particella 1279 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 168. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	168	1279	FERNICOLA	ISABELLA				1/6
2	168	1279	GALLUCCI	ELISABETTA				1/6
3	168	1279	PATERNA	GIUSEPPE				1/6
4	168	1279	ROVIELLO	GIUSEPPINA				1/6
5	168	1279	TOZZA	SABATO				1/6
6	168	1279	TOZZI	ROBERTO				1/6

- La particella 1280 foglio 22 del comune di Buccino è la ex 168. Tale numero è stato assegnato in seguito alla demolizione totale e nuova costituzione del fabbricato. Di seguito gli intestatari:

	PARTICELLA VECCHIA	PARTICELLA NUOVA	COGNOME	NOME	Data Nascita	Luogo Nascita	Codice Fiscale	Quota di Proprietà
1	168	1280	FERNICOLA	ISABELLA				1/6
2	168	1280	GALLUCCI	ELISABETTA				1/6
3	168	1280	PATERNA	GIUSEPPE				1/6
4	168	1280	ROVIELLO	GIUSEPPINA				1/6
5	168	1280	TOZZA	SABATO				1/6
6	168	1280	TOZZI	ROBERTO				1/6

Contestualmente al presente decreto il comune di Buccino si impegna irrevocabilmente a cedere in via definitiva, con successivo atto pubblico, ai condomini dell'UMI 24 la proprietà delle particelle 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1272, 1273, 1275, 1276, 1280, 968 del foglio 22 del Comune di Buccino.

Il presente decreto sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Eboli e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Salerno con relativa volturazione catastale in esenzione dell'imposta di bollo, di registro, ipotecarie e catastali ai sensi del Decreto Lgs. N° 76/90 e sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Buccino.

Ai sensi dell'art. 18 della legge 28-02-1985 n° 47 il lotto ricade nella zona A del vigente PUC e del Piano di Recupero del Comune di Buccino redatto ai sensi dell'art. 28 della Legge 219 del 15/05/1981.

**Si esonera il Conservatore dei RR.II. da ogni responsabilità di sorta.**

